

PHỤ LỤC											
VỊ TRÍ VIỆC LÀM VÀ SỐ LƯỢNG NGƯỜI LÀM VIỆC CẦN TUYỂN DỤNG											
(Kèm theo Thông Báo số 555/KH-BQLĐA ngày 15 tháng 09 năm 2026 của Ban QLĐA dân cư xây dựng phường Bạch Đằng)											
TT	Đơn vị/bộ phận có nhu cầu tiếp nhận viên chức	Nhiệm vụ của vị trí việc làm viên chức cần tiếp nhận	Tên vị trí việc làm cần tiếp nhận	Yêu cầu về trình độ chuyên môn		Chức danh nghề nghiệp cần tiếp nhận		Số lượng cần tiếp nhận (người)	Các kỹ năng, năng lực và điều kiện khác		
				Trình độ	Ngành/Chuyên ngành đào tạo	Tên chức danh nghề nghiệp	Mã số		Trình độ ngoại ngữ	Trình độ tin học	Điều kiện khác
1	Phòng Bồi thường và Phát triển quỹ đất	• Tham mưu cho Ban Giám đốc về các chế độ, chính sách của Nhà nước, của địa phương trong lĩnh vực bồi thường, giải phóng mặt bằng. • Xây dựng chương trình, kế hoạch công tác và tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng cho từng dự án theo kế hoạch và ưu tiên của hàng năm. • Thực hiện công việc lập bản đồ thu hồi đất các dự án, Phối hợp các đơn vị chức năng thực hiện công tác BTOPM các dự án. • Thực hiện lập danh mục quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất, thu hồi đất và giao đất các dự án do Ban QLĐA thực hiện hàng năm. • Tổ chức lập phương án kỹ thuật - dự toán trong lĩnh vực đo đạc địa chính, địa hình để trình các đơn vị chức năng thẩm định và phê duyệt. • Lập hồ sơ tính thu hồi đất và giao đất theo quy định. Thực hiện các thủ tục và giao nhận đất xây dựng công trình. • Kiểm tra phương án kỹ thuật - dự toán đo đạc bản đồ địa chính, địa hình, địa chất để trình các đơn vị chức năng thẩm định và phê duyệt. • Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện công tác kiểm kê, thu thập hồ sơ, tổ chức điều tra xác minh số liệu kỹ thuật về đất và tài sản của người bị thu hồi đất, hợp với bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. • Phối hợp chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân, tổ chức, đơn vị. • Thực hiện các báo cáo liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án theo định kỳ hoặc đột xuất. • Phối hợp với các phòng chuyên môn của Ban QLĐA để điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn địa tư công hàng năm và quyết toán các dự án (phần lĩnh phí phục vụ bồi thường GPMB).	Chuyên viên về bồi thường	Dại học trở lên	Chuyên ngành xây dựng, quản lý đất đai, địa chính, bản đồ, trắc địa, luật, kinh tế.	Chuyên viên	01.003	02	Có kỹ năng sử dụng được ngoại ngữ (tiếng Anh)	Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản	Có ít ít năm trở lại làm công việc chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với yêu cầu vị trí việc làm dự kiến tiếp nhận, có đồng bào hiếm sử dụng bất được. Ưu tiên đối tượng tái nghiệp địa học trợ lại.

